

# Årsredovisning 2022

BRF RACKARBACKEN

769616-5278



 nabo

# VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF RACKARBACKEN

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

INNEHÅLL:	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Noter	11

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).



# KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

## RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommer ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

## BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

## NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

## GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

# Förvaltningsberättelse

## VERKSAMHETEN

### ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

---

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Föreningen har sitt säte i Stockholms län, Stockholm Kommun.

### FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 2007-05-02.

### ÄKTA FÖRENING

Föreningen är en äkta bostadsrättsförening.

### FASTIGHETEN

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Kornet 11 (Rackarbacken) på adressen Ringvägen 54 i Stockholm. Föreningen har 32 lägenheter om totalt 1 610 kvm och 3 lokaler om 309 kvm.

### FÖRSÄKRING

Fastigheten är försäkrad hos Brandkontoret.

### STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Nils Hellman	Ordförande
Robin Oljelund Kjellberg	Sekreterare
Helena Wache	Kassör
Blend Fathalla Ali	Styrelsemedlem
Jenny Andreasson	Suppleant
Anna Flöjte	Suppleant

### VALBEREDNING

Eija Katvala och Viveca Kehr

### FIRMATECKNING

Firman tecknas av Nils Hellman och Helena Wache i förening

## REVISORER

Jan-Erik Forsberg Revisor

## SAMMANTRÄDEN OCH STYRELSEMÖTEN

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-06-07 Styrelsen har under verksamhetsåret haft 12 protokollförda sammanträden plus ett konstituerande möte i samband med årsstämman.

## UTFÖRDA UNDERHÅLL

202201	Stamspolning
202206	Byte av fläkt i cykelrum
202208	Nytt biosystem i fettavskiljare
202212	Byte av evakueringsarmaturer

## PLANERADE UNDERHÅLL

Under året 2023 Ommålning av fönster

## AVTAL MED LEVERANTÖRER

Ekonomisk förvaltning	Nabo AB
Teknisk förvaltning	Forstena AB

## EKONOMI

Kondotoriets hyreskontrakt löpte ut under hösten 2022. Samtal fortlöper för att enas om nytt kontrakt.

Tele 2 nedmonterar sin anläggning (master) på taket. UMTS Nät tar över och monterar upp sin utrustning. Nytt hyreskontrakt är under framtagande.

Årsavgifter för boende kommer justeras under våren. Exakt belopp är i skrivande stund ej klart.

## ÖVRIGT

## MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 36 st. Tillkommande medlemmar under året var 3 och avgående medlemmar under året var 2. Vid räkenskapsårets slut fanns det 37 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 2 överlåtelse.

## FLERÅRSÖVERSIKT

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 598	1 581	1 590	1 460
Resultat efter fin. poster	-373	-219	-63	-1 240
Soliditet, %	90	90	90	90
Yttre fond	552	545	348	1 174
Taxeringsvärde	91 629	70 156	70 156	70 156
Bostadsyta, kvm	1 610	1 610	1 610	1 610
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	535	535	535	487
Lån per kvm bostadsyta, kr	3 162	3 222	3 106	3 106
Genomsnittlig skuldränta, %	1,17	0,84	0,80	0,85
Belåningsgrad, %	9,56	9,70	9,31	9,26

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2021-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2022-12-31
Insatser	47 511	-	-	47 511
Upplåtelseavgifter	4 547	-	-	4 547
Fond, yttre underhåll	545	-	7	552
Balanserat resultat	-3 759	-219	-7	-3 985
Årets resultat	-219	219	-373	-373
<b>Eget kapital</b>	<b>48 626</b>	<b>0</b>	<b>-373</b>	<b>48 253</b>

## RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-3 985
Årets resultat	-373
<b>Totalt</b>	<b>-4 358</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	275
Att från yttre fond i anspråk ta	-135
Balanseras i ny räkning	-4 497
	<b>-4 358</b>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

# Resultaträkning

	Not	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>	2		
Nettoomsättning		1 598	1 581
Rörelseintäkter		27	87
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 625</b>	<b>1 668</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>			
Driftskostnader	3-7	-1 501	-1 376
Övriga externa kostnader	8	-158	-138
Personalkostnader	9	-34	-90
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-232	-232
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 925</b>	<b>-1 836</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>-301</b>	<b>-168</b>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-72	-52
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-72</b>	<b>-52</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>-373</b>	<b>-219</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-373</b>	<b>-219</b>



# Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnad och mark	11	53 270	53 503
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>53 270</b>	<b>53 503</b>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>53 270</b>	<b>53 503</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kund- och avgiftsfordringar		29	5
Övriga fordringar	12	1	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	50	106
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>81</b>	<b>112</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		461	589
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>461</b>	<b>589</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>542</b>	<b>702</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>53 812</b>	<b>54 204</b>

# Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>EGET KAPITAL</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Medlemsinsatser		52 059	52 059
Fond för yttre underhåll		552	545
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>52 611</b>	<b>52 604</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-3 985	-3 759
Årets resultat		-373	-219
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-4 358</b>	<b>-3 978</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>48 253</b>	<b>48 626</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	14	0	2 688
Övriga långfristiga skulder		34	34
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>34</b>	<b>2 721</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		5 092	2 500
Leverantörsskulder		109	83
Skatteskulder		17	11
Övriga kortfristiga skulder		26	19
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	282	243
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 525</b>	<b>2 857</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>53 812</b>	<b>54 204</b>

# Noter

## NOT 1, REDOVISNINGSG- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Rackarbacken har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

### Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,5 %
Fastighetsförbättringar	2-10 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

### Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

### Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

### Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 519 SEK per lägenhet. Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

### Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2022	2021
Hysesintäkter, bostäder	81	81
Hysesintäkter, lokaler	650	630
Årsavgifter, bostäder	834	834
Övriga intäkter	60	123
<b>Summa</b>	<b>1 625</b>	<b>1 668</b>

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2022	2021
Besiktning och service	89	68
Fastighetsskötsel	266	4
Snöskottning	4	0
Städning	61	59
Trädgårdsarbete	54	51
Övrigt	0	15
<b>Summa</b>	<b>474</b>	<b>196</b>

NOT 4, REPARATIONER	2022	2021
Bostäder VVS	3	0
Försäkringsärende/vattenskada	0	15
Hissar	6	44
Källarutrymmen	66	0
Lokaler	37	0
Reparationer	63	170
VA	33	0
Ventilation	0	3
Övriga gemensamma utrymmen	33	0
<b>Summa</b>	<b>240</b>	<b>233</b>

NOT 5, PLANERADE UNDERHÅLL	2022	2021
Fönsterrenovering 2018	0	191
Byte av termostater och termostatventiler	0	13
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>203</b>

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2022	2021
Fastighetsel	98	54
Sophämtning	79	68
Uppvärmning	355	350
Vatten	74	68
<b>Summa</b>	<b>605</b>	<b>540</b>

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
Bredband	12	12
Fastighetsförsäkringar	26	26
Fastighetskatt	135	118
Kabel-TV	9	9
Övrigt	0	39
<b>Summa</b>	<b>182</b>	<b>204</b>

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
Förbrukningsmaterial	1	1
Juridiska kostnader	35	40
Kameral förvaltning	59	58
Revisionsarvoden	12	12
Övriga förvaltningskostnader	49	27
<b>Summa</b>	<b>158</b>	<b>138</b>

NOT 9, PERSONALKOSTNADER	2022	2021
Sociala avgifter	8	19
Styrelsearvoden	26	71
<b>Summa</b>	<b>34</b>	<b>90</b>

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2022	2021
Räntekostnader	0	9
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	60	43
Övriga räntekostnader	12	0
<b>Summa</b>	<b>72</b>	<b>52</b>

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ingående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	56 188	56 188
<b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	<b>56 188</b>	<b>56 188</b>
<b>Ingående ackumulerad avskrivning</b>	-2 686	-2 454
Årets avskrivning	-232	-232
<b>Utgående ackumulerad avskrivning</b>	<b>-2 918</b>	<b>-2 686</b>
<b>Utgående restvärde enligt plan</b>	<b>53 270</b>	<b>53 503</b>
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>19 309</i>	<i>19 309</i>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Taxeringsvärde byggnad	37 860	31 468
Taxeringsvärde mark	53 769	38 688
<b>Summa</b>	<b>91 629</b>	<b>70 156</b>
<b>NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Skattekonto	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Bredband	3	3
Försäkringspremier	4	4
Förvaltning	22	20
Kabel-TV	2	2
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	19	77
<b>Summa</b>	<b>50</b>	<b>106</b>

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkorsändringsdag	Räntesats 2022-12-31	Skuld	Skuld
			2022-12-31	2021-12-31
Nordea Hypotek	2023-11-15	1,05 %	2 592	2 688
Nordea Hypotek	2022-11-17	0,70 %		2 500
Nordea Hypotek	2023-12-18	4,11 %	2 500	
<b>Summa</b>			<b>5 092</b>	<b>5 188</b>
<i>Varav kortfristig del</i>			5 092	

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

Lån med slutbetalningsdag under 2023 omsätts vid förfall.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
Beräknat revisionsarvode	9	9
El	11	0
Fastighetsskötsel	4	4
Förutbetalda avgifter/hyror	153	148
Uppvärmning	55	53
Utgiftsräntor	20	5
Vatten	20	17
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	8
<b>Summa</b>	<b>282</b>	<b>243</b>

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	17 008	17 008
<b>Summa</b>	<b>17 008</b>	<b>17 008</b>

#### NOT 17, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Årsavgifter kommer att justeras, ej klart. Fönsterrenovering under tidig höst 2023. Ventilation i konditoriet kommer behöva åtgärdas, utsträckning av arbetet ej klart än.

# Underskrifter

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_  
Ort och datum

\_\_\_\_\_  
Blend Fathalla Ali  
Styrelsemedlem

\_\_\_\_\_  
Helena Wache  
Kassör

\_\_\_\_\_  
Nils Hellman  
Ordförande

\_\_\_\_\_  
Robin Oljelund Kjellberg  
Sekreterare

Min revisionsberättelse har lämnats \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Jan-Erik Forsberg  
Revisor





# Document history

COMPLETED BY ALL:

01.06.2023 15:33

SENT BY OWNER:

Robin Andersson · 01.06.2023 10:02

DOCUMENT ID:

HyMCjxASI3

ENVELOPE ID:

S1bAse0B82-HyMCjxASI3

DOCUMENT NAME:

Brf Rackarbacken, 769616-5278 - Ej undertecknad årsredovisning 2022.pdf

16 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. HELENA WACHE wachehelena@hotmail.com	Signed Authenticated	01.06.2023 11:16 01.06.2023 11:14	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1971/06/30) IP: 46.39.121.94
2. ROBIN OLJELUND KJELLBERG robinoljelund@gmail.com	Signed Authenticated	01.06.2023 11:57 01.06.2023 11:56	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/09/06) IP: 185.241.160.4
3. BLEND FATHALLA ALI blend_51@hotmail.com	Signed Authenticated	01.06.2023 12:18 01.06.2023 12:17	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1993/01/07) IP: 77.218.229.197
4. Nils Hellman nils.hellman@gmail.com	Signed Authenticated	01.06.2023 14:03 01.06.2023 14:02	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1981/12/15) IP: 217.213.86.183
5. Jan Erik Forsberg jef@jefholding.se	Signed Authenticated	01.06.2023 15:33 01.06.2023 15:31	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1967/02/26) IP: 31.208.8.199

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

# JEF Holding AB

**Till Föreningsstämman i BRF Rackarbacken      Org.nr 769616-5278**

Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i BRF Rackarbacken för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen gjort när de upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid mot lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger därmed en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen, disponerar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur.

Stockholm 2023

Jan-Erik Forsberg  
Revisor



# Document history

COMPLETED BY ALL:

01.06.2023 15:37

SENT BY OWNER:

Nabo Group AB · 01.06.2023 15:37

DOCUMENT ID:

Hyb\_ZkQILh

ENVELOPE ID:


r1xdWy7LUh-Hyb\_ZkQILh

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse2022.pdf

1 page

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Jan Erik Forsberg	 Signed	01.06.2023 15:37	eID	Swedish BankID (DOB: 1967/02/26)
jef@jefholding.se	Authenticated	01.06.2023 15:37	Low	IP: 31.208.8.199

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed